

청수정협동조합 대표상품 공장 신축

건축설계 용역사 선정 공고

제안 참가자는 공고 내용을 반드시 숙지하고 입찰에 참가하기 바랍니다.

1. 내용

가. 사업명: 청수정협동조합 대표상품공장 신축공사 설계 용역

나. 사업부지: 전남 순천시 금곡동 32 번지 외 1 필지(31-2)

다. 설계내용

1) 사업 진행 시 설계 내용은 변동 될 수 있음

[설계용역비(제안금액)의 변동(추가정산)은 없음]

2) 건축면적: 231.4 m² (70PY)

NO	실명	면적(m ² /PY)	비고
1	오란다 가공실(기계설비)	34/10	별도
2	콤부차 가공실(설비)	34/10	별도
3	체험실 (사무실)	34/10	
4	냉장저장창고	16.5/5	워크인
5	발효실	16.5/5	
6	화장실	112.9/30	남녀
7	탈의실		남녀
8	위생전실		
9	가공실		
10	포장실		
11	창고		
계		231.4/ 70	

* HACCP 인증 컨설팅 업체와 협의하여 진행(HACCP 인증에 준한 동선 기준)

라. 추정공사비: 252,000,000 원(부가가치세 포함)

마. 용역기간: 착수일로부터 60 일 이내

바. 용역범위

1) 당해공사 전반에 대한 모든 단계의 설계(건축, 토목, 건축기계설비, 전기, 통신, 소방, 조경,

인테리어분야, 보안시스템 등) 단, 공장 시스템 설비 제외

- 2) 건축허가에 관련된 모든 심의 및 제반 인·허가 업무, 개발행위허가, 도로 점용허가, 측량, 지질조사, 정화조, HACCP 인증을 위한 설계, 탄성파 시험 토목 기본·실시설계, 성토관련설계도서(도면, 물량산출서, 공사비 내역서등) 등 기타 수요처에서 요구하는 추가업무 등 포함

※ 설계용역 수급자는 상기 용역을 수행함에 있어 관련법령에 의거 전문자격을 가진 기술자 또는 전문업체를 참여시켜 발주자의 승인 하에 업무를 수행하여야 함

- 3) 공사감리: 공장 착공 시점부터 준공까지

사. 수요처: 청수정협동조합

아. 현장설명회는 생략

2. 참가 자격

- 가. 건축사법 제 7 조의 규정에 따라 건축사자격증을 취득하고, 같은 법 제 23 조에 따라

건축사사무소 개설신고를 필한 순천시 소재 업체

- 나. 공고일 현재 부도(당좌 거래정지 포함), 화의, 워크아웃, 법정관리 중에 있는 업체와 정부, 지방자치단체, 공공기관으로부터 부정당업자 제재중인 업체는 제안에 참가할 수 없음

3. 제안서 제출일시 : 2021. 06. 22. (화) 14:00 까지

※제출방법: E-MAIL (joolly75@arcon.or.kr) 제출

4. 제안서 심사일시: 2021. 06. 24(목) 14:00

장소: 순천(세부 장소 추후 공지)

* 사전 협의 하에 일정 변경 가능

5. 용역사 선정발표: 2021. 06. 25(금) 14:00 (개별 통보)

6. 용역사 선정 방법

- 가. 수행능력 및 가격제안, 사업이해도, 설계 타당성 평가 (정성적평가 70 점, 정량적평가 30 점)

- 나. 정량적평가 및 정성적평가 점수가 70 점 이상인 자를 협상적격자로 선정하고 70 점

이상인 자가 없는 경우에는 재공고에 부침

- 다. 협상문서는 합산 점수의 고득점 순에 의하여 결정하되 합산 점수가 동일한 제안자가 2 인

이상일 경우에는 정성적 평가가 높은 제안자를 선순위자로 하고, 정성적 평가 점수도 동일한 경우에 정성적 평가의 세부평가 항목 중 배점이 큰 항목에서 높은 점수를 얻은자를 선순위자로 함

7. 제출서류

가. 제안서 제출일

- 참가 신청서 1 부
 - 사업자등록증 사본 1 부
 - 실적증명원 1 부
 - 지명원 1 부
 - 설계제안서 자료 1 부
 - 가격제안서 및 내역서 각 1 부
 - 개인정보활용동의서 1 부
- ※ 모든 서류는 PDF 파일 제출

나. 제안서 심사일

- 제안서 A3 4 부
- 견적서 A4 4 부

8. 기타 참고사항

가. 제안서는 당 법인에 귀속되고, 제안된 서류는 일체 반환하지 않으며 제출된 자료 중 허위사실이 발견 되었을 때에는 참가제한 및 선정 취소, 계약을 해지할 수 있습니다.

제안자는 입고 전에 공고사항, 유의서, 계약일반조건, 설계지침서 등 제안에 필요한 모든 사항을 숙지하고 제안에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 제안자에게 있습니다.

나. 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 제안참가자에게 있습니다.

다. 기타 문의사항은 (사)아르콘 청수정 사업담당자 (02-2135-8177) 또는

이메일(joolly75@arcon.or.kr) 로 문의하여 주시기 바랍니다.

위와 같이 공고합니다.

2021년 06월 01일

청수정협동조합